

Інформаційна картка адміністративної послуги 01186
щодо внесення змін до містобудівних умов та обмежень забудови земельної ділянки
(крім об'єктів, що за класом наслідків (відповідальності) належать до об'єктів із
середніми (СС2) та значними (СС3) наслідками та об'єктів, на які поширюється дія
Закону України «Про державну таємницю»)

(назва адміністративної послуги)

Управління містобудування, архітектури та земельних відносин
Бердичівської міської ради

(найменування суб'єкта надання адміністративної послуги)

Інформація про центр надання адміністративної послуги		
Найменування центру надання адміністративної послуги, в якому здійснюється обслуговування суб'єкта звернення		Центр надання адміністративних послуг виконавчого комітету Бердичівської міської ради
1.	Місцезнаходження центру надання адміністративної послуги	13300, Житомирська обл., м. Бердичів, площа Центральна, 1.
2.	Найменування суб'єкта надання адміністративної послуги та/або центру надання адміністративних послуг, їх телефони, електронні адреси	Управління містобудування, архітектури та земельних відносин Бердичівської міської ради: тел.: (04143) 4-28-22 E-mail: umazv@berdychiv-rada.gov.ua ЦНАП виконавчого комітету Бердичівської міської ради: тел: (04143) 4-11-08, моб.: 0989592847 E-mail: cnap@berdychiv-rada.gov.ua
3.	Інформація щодо режиму роботи	Управління містобудування, архітектури та земельних відносин Бердичівської міської ради: понеділок – п'ятниця з 08.30 - 17.30; перерва з 13.00 - 14.00 ЦНАП виконавчого комітету Бердичівської міської ради: понеділок – п'ятниця з 09.00 - 17.00; субота з 09.00-13.00; Вихідний день: неділя
Нормативні акти, якими регламентується надання адміністративної послуги		
4.	Закони України	Закон України від 17.02.2011 № 3038-VI «Про регулювання містобудівної діяльності»
5.	Акти Кабінету Міністрів України	-
6.	Акти центральних органів виконавчої влади	-
7.	Акти місцевих органів виконавчої влади/органів місцевого самоврядування	Рішення Бердичівської міської ради від 09.04.2015 № 1028 «Про затвердження Генерального плану міста Бердичева» Рішення Бердичівської міської ради від 26.02.2018 № 557 «Про затвердження Плану зонування території міста Бердичева»
Умови отримання адміністративної послуги		
8.	Умови і випадки надання	Містобудівні умови та обмеження є чинними до завершення будівництва об'єкта незалежно від зміни замовника. Внесення змін до містобудівних умов та обмежень може здійснювати орган, що їх надав, за заявою замовника або за рішенням адміністративного суду.
9.	Документи, що необхідно надати для отримання послуги	1. Заява про внесення змін до містобудівних умов та обмежень (із зазначенням кадастрового номера земельної ділянки та описом змін). 2. Примірник містобудівних умов та обмежень замовника

		(оригінал). Для отримання містобудівних умов та обмежень до заяви замовник також додає містобудівний розрахунок, що визначає інвестиційні наміри замовника, який складається у довільній формі з доступною та стислою інформацією про основні параметри об'єкта будівництва (за згодою замовника).
10.	Вартість (Адміністративний збір)	Безкоштовно (Безоплатне надання)
11.	Строк надання	10 днів (робочі)
12.	Підстави для відмови у наданні послуги	1. Неподання повного пакета документів, необхідних для прийняття рішення про надання містобудівних умов та обмежень. 2. Виявлення недостовірних відомостей у документах, що посвідчують право власності чи користування земельною ділянкою, або у документах, що посвідчують право власності на об'єкт нерухомого майна, розташований на земельній ділянці. 3. Невідповідність намірів забудови вимогам містобудівної документації на місцевому рівні.
13.	Результат та способи отримання результату	1. Містобудівні умови та обмеження забудови земельної ділянки зі змінами. 2. Рішення про відмову у внесенні змін до містобудівних умов та обмежень з обґрунтуванням підстави відмови, у строк, що не перевищує строк, встановлений для їх надання Отримати результати надання послуги заявник може особисто або через законного представника.
14.	Примітка	Виключно в електронній формі через електронний кабінет або іншу державну інформаційну систему, інтегровану з електронним кабінетом, користувачами якої є суб'єкт звернення та суб'єкт надання відповідної послуги, подаються документи для отримання таких адміністративних та інших визначених Законом України від 17.02.2011 № 3038-VI «Про регулювання містобудівної діяльності» послуг щодо об'єктів, що за класом наслідків (відповідальності) належать до об'єктів із середніми (СС2) та значними (СС3) наслідками (крім об'єктів, на які поширюється дія Закону України «Про державну таємницю»).